

Opis i zakres przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu zagospodarowania terenów zielonych przy budynku PWSZ w Koninie ul. Przyjaźni 1 na powierzchni ok. 803 m². Załącznik nr 2 do zaproszenia przedstawia mapkę z zaznaczonym terenem do zaprojektowania, oznaczonym cyframi 1 – 7 o powierzchni:

1/ ok. 309 m²,

2/ ok. 159 m²,

3/ ok. 203 m²,

4/ ok. 21 m²,

5/ ok. 65 m²,

6/ ok. 43 m²,

7/ ok. 3 m².

2. Projekt wykonawczy, przedmiar robót oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać zgodnie z przepisami prawa, normami budowlanymi, sztuką budowlaną, a w szczególności:

a/ Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1332);

b/ Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1422);

c/ Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015 r. W sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony pożarowej (Dz. U. 2015, poz. 2117);

d/ Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. 2013, poz. 1129);

e/ Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462);

f/ Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389);

g/ i innymi obowiązującymi.

3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również:

a/ wykonanie inwentaryzacji istniejącej roślinności,

b/ opracowanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne branże wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów robót; zaprojektowane technologie robót, użyte materiały, jak i zastosowane urządzenia powinny zostać określone w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji; powinny określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń.

c/ aktualizacja kosztorysów przez okres jednego roku od daty odbioru dokumentacji technicznej.

d/ wymagany okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty wykonane na jej podstawie.

4. Dokumentacja projektowa:

- koncepcja projektowa zawierająca projektowane ukształtowanie terenu,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski.

5. Zakres dokumentacji projektowej:

a/ zaprojektowanie:

- zagospodarowania terenów zielonych wskazanych przez Zamawiającego przy uwzględnieniu konieczności nasadzenia przez Zamawiającego 8 drzew gatunku (do wyboru): sosna zwyczajna/wejmutka, świerk pospolity/srebrny, jodła pospolita/koreańska/kaukaska, dąb szypułkowy/bezszypułkowy, klon zwyczajny/jawor/polny, żywotnik olbrzymi, śliwa wiśniowa, w tym co najmniej 4 drzewa muszą być drzewami liściastymi. Wszystkie drzewa nasadzone muszą mieć obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm – minimum 8 cm,
- automatycznego nawodnienia terenów zielonych.

b/ przy pracach projektowych należy uwzględnić w szczególności:

- wykonanie robót pomiarowych,
- wykonanie robót przygotowawczych,
- wykonanie odpowiednich warstw podłoża,
- wykonanie automatycznego nawodnienia projektowanych terenów,
- wykonanie innych prac i robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.

6. Po stronie projektanta leży (należy uwzględnić w proponowanej cenie):

- wskazanie ewentualnych istniejących nasadzeń do usunięcia,
- zaprojektowanie usunięcia potencjalnych kolizji na projektowanym terenie,
- współpraca z Zamawiającym na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej.

7. Przygotowanie koncepcji projektowej w terminie do 1 tygodnia, liczonego od chwili zawarcia umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu zatwierdzonego projektu wykonawczego, przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich w ilości:

- specyfikacje techniczne i odbioru robót – 2 egzemplarze w wersji papierowej + 1 kopia projektu w wersji elektronicznej (część rysunkowa w formie edytowanej *.dwg i *.pdf; część opisowa *.doc lub *.rtf; kosztorysy w *.kst i *.pdf)
- projekty wykonawcze wielobranżowe – 4 komplety w wersji papierowej + 1 komplet w wersji elektronicznej
- kosztorysy i przedmiary robót – 2 egzemplarze w wersji papierowej + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej

Zapis elektroniczny musi być odzwierciedleniem dokumentacji papierowej pod względem zawartości i kolejności ułożenia w projekcie.

9. Przeniesienie praw własności do projektu na Państwową Wyższą Szkołę Zawodową w Koninie z siedzibą: 62-510 Konin, ul. Przyjaźni 1 wraz z podpisaniem protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.