

ZARZĄDZENIE NR 52/2023
REKTORA
AKADEMII NAUK STOSOWANYCH W KONINIE

z dnia 6 lipca 2023 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia Regulaminu Domu Studenta
w Akademii Nauk Stosowanych w Koninie**

Na podstawie § 10 ust. 3 statutu Akademii Nauk Stosowanych w Koninie, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 325/VI/IV/2019 z dnia 16 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia statutu Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Koninie (t.j. obwieszczenie Rektora ANS w Koninie z dnia 30 maja 2023 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego statutu Akademii Nauk Stosowanych w Koninie)

zarządza się, co następuje:

§ 1

W Regulaminie Domu Studenta Akademii Nauk Stosowanych w Koninie, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 71/2022 Rektora Akademii Nauk Stosowanych w Koninie z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Domu Studenta w Akademii Nauk Stosowanych w Koninie, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
 - „3. Przyczynami rozwiązania umowy najmu bez wypowiedzenia są w szczególności:
 - 1) zaleganie z płatnością za miejsce w DS za 7 dni,
 - 2) rażące naruszenie postanowień regulaminu, o którym mieszkaniec zostaje powiadomiony pisemnie,
 - 3) niewpłacenie kaucji w terminie określonym w umowie najmu”.
- 2) w § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
 - „3. Miesięczny czynsz za pobyt w DS jest płatny z góry w terminie do 5 dnia każdego miesiąca. W przypadku umów zawieranych 10 dnia miesiąca lub później termin dokonania opłaty za pierwszy miesiąc będzie ustalany na termin do 10 dnia od zawarcia umowy. Opłaty za zamieszkanie w DS student wnosi przelewem na wskazany przez Uczelnię rachunek bankowy bądź dokonuje płatności terminalem w portierni DS”.
- 3) w § 5 dodaje się ust. 7, 8, 9 w brzmieniu:
 - „7. Mieszkaniec zobowiązany jest wnieść kaucję w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy najmu. Kaucja stanowi w szczególności źródło pokrycia szkód wyrządzonych przez Mieszkańca w mieniu Domu Studenckiego oraz stanowi zabezpieczenie w przypadku zaległej opłaty.
 8. Kaucja zostanie zwrócona w terminie 14 dni po zakończeniu Umowy najmu, jeśli nie doszło do zniszczenia pokoju lub jego wyposażenia albo szkód w pomieszczeniach wspólnych w obiekcie.
 9. Kaucja nie podlega zwrotowi jeśli Mieszkaniec doprowadził do szkód, a koszt przywrócenia do stanu pierwotnego będzie porównywalny z wysokością kaucji.

W przypadku gdy koszt przywrócenia do stanu pierwotnego pokoju lub jego wyposażenia lub powierzchni i pomieszczeń wspólnych w Domu Studenckim będzie wyższy wówczas Mieszkaniec ponosi pełny koszt zniszczeń, zgodnie z kosztorysem”.

- 4) załącznik nr 4 do Regulaminu Domu Studenta ANS w Koninie otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REKTOR
AKADEMII NAUK STOSOWANYCH
W KONINIE

/-/dr hab. Artur Zimny, prof. ANS